



АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2022 № 292

О проведении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)», от 27.05.2020 № 26 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» (далее - проект) (приложение).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), открытие экспозиции такого проекта;
- 3) проведение экспозиции проекта;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений организационный комитет по вопросам внесения изменений в Генеральный план рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) совместно с отделом градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово.

4. Организатору общественных обсуждений:

1) провести общественные обсуждения в срок с 23.03.2022 (дата оповещения о начале общественных обсуждений) по 21.04.2022 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений);

2) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, организовать его опубликование в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и размещение на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе;

3) разместить проект в информационной системе;

4) организовать оборудование информационного стенда для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресу: Новосибирская обл., р.п. Кольцово, Никольский пр., 1, холл на 1 этаже у входа в здание;

5) предложить участникам общественных обсуждений, определенным и прошедшим идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в течение 18 (восемнадцати) дней со дня размещения проекта в информационной системе внести предложения и замечания, касающиеся проекта;

6) в течение срока, указанного в подпункте 5 настоящего пункта, осуществлять рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, а также провести экспозицию проекта в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр-т, зд. 1, стенд в холле на третьем этаже.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.



Проект

Совет депутатов
рабочего поселка Кольцово
шестого созыва

РЕШЕНИЕ
(_____ сессия)

_____ 2022 года

№ _____

О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Кольцово, Совет депутатов рабочего поселка Кольцово РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 01.03.2017 № 6, от 07.06.2017 № 34), изложив приложение к решению Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 23.03.2016 № 14 «Об утверждении Генерального плана рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)» в редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
рабочего поселка Кольцово
_____ Н.Г. Красников

Председатель Совета депутатов
рабочего поселка Кольцово
_____ С.В. Нетёсов

Приложение
к решению Совета депутатов
рабочего поселка Кольцово
от __.__.2022 № __

Приложение
к решению 7 сессии
Совета депутатов рабочего поселка Кольцово
от 23.03.2016 № 14

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
рабочего поселка Кольцово
Новосибирской области (городской округ)**

**СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
рабочего поселка Кольцово
Новосибирской области (городской округ)**

1. Положение о территориальном планировании (приложение № 1).
2. Карта границ населенного пункта рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) (приложение № 2).
3. Карта функциональных зон рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) (приложение № 3).
4. Карта планируемого размещения объектов местного значения рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) в областях физической культуры и массового спорта, образования, культуры, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (приложение № 4).
5. Карта планируемого размещения объектов местного значения рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) в области автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах) (приложение № 5).
6. Карта планируемого размещения объектов местного значения рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования (приложение № 6).
7. Карта планируемого размещения объектов местного значения рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением линейных объектов) (приложение № 7).
8. Карта планируемого размещения объектов федерального и регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального и регионального значения (приложение № 8).
9. Сведения о границах населенного пункта рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ) (приложение № 9).

Положение о территориальном планировании городского округа р.п. Кольцово

Положение о территориальном планировании городского округа включает в себя:

1. Общие положения.
2. Основные направления территориального планирования городского округа, цели и задачи генерального плана городского округа.
3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий (таблица № 1 - таблица №2).
4. Параметры функциональных зон (таблица №3).
5. Баланс функциональных зон (таблица №4).
6. Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов (таблица № 5 - таблица №6).

1. Общие положения

1.1. Генеральный план рабочего поселка Кольцово определяет основные направления территориального планирования городского округа, основные принципы и векторы градостроительной политики и этапы их реализации по отдельным направлениям (пространственное развитие и система расселения, жилищное и общественно-деловое строительство, социальная инфраструктура, промышленные и транспортно-логистические узлы, улично-дорожная сеть и транспорт, зелёный каркас и общественные пространства).

1.2. Генеральный план рабочего поселка Кольцово выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом:

положений, содержащихся в Схеме территориального планирования Новосибирской области, утверждённой Постановлением Правительства Новосибирской области 07.09.2009 № 339-па (ред. от 05.10.2021 г.);

положений, содержащихся в Схеме территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области, утверждённой Постановлением Правительства Новосибирской области 28.04.2014 № 186-п (ред. от 14.04.2020 г.);

основных положений Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р;

основных положений Стратегии социально-экономического развития наукограда Кольцово до 2030 года, утверждённой решением 19 сессии Совета депутатов р.п. Кольцово от 12.04.2017 № 104;

комплексных программ развития социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур рабочего поселка Кольцово, отраслевых схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения рабочего поселка Кольцово, основных положений государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления рабочего поселка Кольцово, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

прогноза демографической ситуации, миграционных процессов, которые легли в основу расчета численности населения рабочего поселка Кольцово округа на перспективу.

1.3. Генеральный план рабочего поселка Кольцово основан на результатах проведенного комплексного анализа использования территории городского округа в соответствии с градостроительными, экологическими и санитарно-гигиеническими требованиями, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

1.4. Генеральный план рабочего поселка Кольцово разработан на срок до конца 2034 года.

2. Основные направления территориального планирования городского округа р.п. Кольцово

2.1.1. Основные направления территориального планирования рабочего поселка Кольцово базируются на:

комплексной оценке современного состояния территории и потенциала ее градостроительного развития;

прогнозируемых изменениях, направлениях и параметрах развития территории.

2.1.2. Оценка современного состояния территории проводилась по результатам анализа существующего использования территории городского округа, главных проблем и направлений ее комплексного развития, что позволило выявить и обосновать:

имеющиеся и необходимые территориальные ресурсы развития городского округа;

градостроительные особенности его функционально-пространственной структуры;

направления совершенствования инфраструктурного развития территории; пути поэтапного решения задач территориального планирования.

2.1.3. В качестве градоформирующей основы принимается модель поэтапного социально-экономического развития городского округа, что обуславливает главные стратегические направления его территориального планирования:

развитие научно-производственной зоны;

формирование многофункциональной и открытой планировочной

структуры;

пространственное и функциональное развитие общественного центра с усилением его представительских и общественно-культурных функций;

развитие транспортной системы с увеличением плотности и связности улично-дорожной сети, что позволит равномерно перераспределить транспортные потоки;

формирование устойчивой системы ландшафтно-рекреационных территорий, создание парков, вовлечение в активную рекреацию существующих обширных зеленых пространств.

3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения рабочего посёлка Кольцово, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 1

Перечень объектов местного значения, планируемых к размещению на территории городского округа р.п. Кольцово ¹

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
Объекты местного значения в области образования						
1.1	Дошкольная образовательная организация	Детский сад	V микрорайон	220 мест (строительство)	2025 г.	зона специализированной общественной застройки
1.2	Дошкольная образовательная организация	Детский сад	V микрорайон	220 мест (строительство)	2030 г.	зона специализированной общественной застройки
1.3	Дошкольная образовательная организация	Детский сад	Va микрорайон	220 мест (строительство)	2031 г.	зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
1.4	Дошкольная образовательная организация	Детский сад (в составе образовательного центра)	X микрорайон	100 мест (строительство)	2031 г.	зона специализированной общественной застройки

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1.5	Дошкольная образовательная организация	Детский сад (в составе образовательного центра)	Новоборский микрорайон	280 мест (строительство)	2032 г.	зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
1.6	Общеобразовательная организация	МБОУ «Кольцовская школа №5 с углубленным изучением английского языка»	II микрорайон	Строительство корпуса со спортивным залом (реконструкция)	2024 г.	зона специализированной общественной застройки
1.7	Общеобразовательная организация	Школа	V микрорайон	1050 мест (строительство)	2024 г.	зона специализированной общественной застройки
1.8	Общеобразовательная организация	Школа	Va микрорайон	1050 мест (строительство)	2031 г.	зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
1.9	Общеобразовательная организация	Школа (в составе образовательного центра)	X микрорайон	120 мест (строительство)	2031 г.	зона специализированной общественной застройки
1.10	Общеобразовательная организация	Школа (в составе образовательного центра)	Новоборский микрорайон	200 мест (строительство)	2032 г.	зона застройки среднеэтажными жилыми домами

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
						(от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
1.11	Организация дополнительного образования	Детская школа искусств	Va микрорайон	250 мест (строительство)	2028 г.	зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
1.12	Организация дополнительного образования	Центр дополнительного образования	X микрорайон	50 мест (строительство)	2031 г.	зона специализированной общественной застройки
Объекты местного значения в области культуры и искусства						
2.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Много-функциональный культурный центр с элементами Конгресс-холла	Центральная часть	1 объект (строительство)	2025 г.	зона специализированной общественной застройки
2.2	Объект культурно-просветительского назначения	Музей (в составе много-функционального культурного центра)	Центральная часть	1 объект (строительство)	2025 г.	зона специализированной общественной застройки
2.3	Объект культурно-просветительского назначения	Библиотека (в составе много-функционального культурного центра)	Центральная часть	1 объект (строительство)	2025 г.	зона специализированной общественной застройки

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
Объекты местного значения в области физической культуры и спорта						
3.1	Спортивное сооружение	Стадион «Кольцово»	II микрорайон	1 объект (реконструкция)	2024 г.	зона специализированной общественной застройки
3.2	Спортивное сооружение	Конно-спортивный манеж	Центральная часть	1 объект (строительство)	2024 г.	зона специализированной общественной застройки
3.3	Спортивное сооружение	Стрелковый комплекс	Новоборский микрорайон	1 объект (строительство)	2025 г.	зона специализированной общественной застройки
3.4	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс игровых видов спорта	Центральная часть	1 объект (строительство)	2030 г.	зона специализированной общественной застройки
3.5	Спортивное сооружение	Биатлонно-лыжный комплекс	Птицефабрика -2	1 объект (строительство)	2022 г.	зона рекреационного назначения
Объекты местного значения в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования						

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
4.1	Парк культуры и отдыха	Парк «Кольцово»	Центральная часть	Обустройство территории не менее 4,5 га общественных пространств (строительство)	2027 г.	зона рекреационного назначения
4.2	Тематический парк	Тематический парк	IX микрорайон	Обустройство территории не менее 6,0 га общественных пространств (строительство)	2032 г.	зона рекреационного назначения
4.3	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	III микрорайон (вдоль проспекта Академика Сандахчиева – 2 этап)	Обустройство территории не менее 2,0 га общественных пространств (строительство)	2024 г.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
4.4	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	Центральная часть (вдоль проспекта Академика Сандахчиева до моста через реку Забобурыха)	Обустройство территории не менее 4,0 га общественных пространств (строительство)	2027 г.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
4.5	Иные озелененные территории	Сквер	I микрорайон (вдоль проспекта	Обустройство территории не менее 2 га	2028 г.	Зона озелененных территорий общего

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
	общего пользования		Академика Сандахчиева)	общественных пространств		пользования (лесопарки, парки,
4.6	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	II микрорайон	Обустройство территории не менее 1 га общественных пространств	2028 г.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки,
4.7	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	микрорайон Новоборский	Обустройство территории не менее 1 га общественных пространств	2030 г.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки,
4.8	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	микрорайон Новоборский	Обустройство территории не менее 3 га общественных пространств	2032 г.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки,
4.9	Иные озелененные территории общего пользования	Сквер	Биотехнопарк	Обустройство территории не менее 1,0 га общественных пространств (строительство)	2034 г.	Научно-производственная зона

Примечания: ¹ основные характеристики, назначение, наименование, местоположение объектов местного значения городского округа р.п. Кольцово могут быть уточнены проектными решениями, установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется.

Таблица 2

Объекты местного значения городского округа р.п. Кольцово в области автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах)¹

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
5.1	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога – продолжение Автомобильной дороги № 12 в северном направлении от автомобильной дороги № 11 до Векторного шоссе	р.п. Кольцово	Протяженность 921 м (строительство)	до 2025 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.2	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога в створе автомобильной дороги № 11 в южном направлении от автомобильной дороги № 12 до ул. Южной	р.п. Кольцово	Протяженность 797 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.3	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога по ул. Южной от автомобильной дороги регионального значения Н-2133 «Кольцово – Академгородок»	р.п. Кольцово	Протяженность 2454 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.4	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога от автодороги №12 до ул. Южной	р.п. Кольцово	Протяженность 609 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
5.5	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога от автодороги №12 до Векторного шоссе	р.п. Кольцово	Протяженность 746 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.6	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога от автодороги №12 в юго-восточном направлении	р.п. Кольцово	Протяженность 323 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.7	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога от ул. Рябиновой до ул. Южной	р.п. Кольцово	Протяженность 629 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.8	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога по ул. Центральной до пересечения с ул. Садовой	р.п. Кольцово	Протяженность 157 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.9	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога № 7 от автомобильной дороги регионального значения Н-2133 «Кольцово – Академгородок» до промозоны Кольцово	р.п. Кольцово	Протяженность 989 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.10	Автомобиль	Автомобильная дорога в направлении	р.п. Кольцово	Протяженность	до 2034 года	Зона

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
	ная дорога местного значения	Прицефабрики-1 от автомобильной дороги регионального значения Н-2133 «Кольцово – Академгородок»		551 м (строительство)		транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.11	Искусственные дорожные сооружения	Транспортная развязка на пересечении ул. Рябиновой, ул. Южной, автомобильной дороги местного значения и автомобильной дороги регионального значения Н-2133 «Кольцово – Академгородок»	р.п. Кольцово	Развязка по типу кольца в одном уровне (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.12	Искусственные дорожные сооружения	Транспортная развязка на Векторном шоссе (подъезд к центру «СКИФ»)	р.п. Кольцово	Развязка по типу кольца в одном уровне (строительство)	до 2024года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.13	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильная дорога, проходящая по границе населенного пункта от мкр. Новоборский до ул. Садовой	р.п. Кольцово	Протяженность 641 м (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
5.14	Парк спецтехники	Территории микрорайона «Новоборский», по ул. Центральная	р.п. Кольцово	1 объект (строительство)	до 2034 года	Зона транспортной инфраструктуры

Примечания: ¹ основные характеристики, назначение, наименование, местоположение объектов местного значения городского округа р.п. Кольцово могут быть уточнены проектными решениями, установление зон с особыми условиями использования территории для указанных в таблице объектов не требуется.

Таблица 3

Объекты местного значения городского электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения¹

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Объект водоснабжения	Повысительная насосная станция	Х микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Объект водоснабжения	Насосная станция	СКИФ	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
3	Объект теплоснабжения	Газовая котельная	Х микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
4	Объект теплоснабжения	ЦТП	СКИФ	1 объект (строительство)	до 2024 года	Устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
5	Объект водоотведения	КНС	VI микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
6	Объект водоотведения	КНС	СКИФ	2 объекта (строительство)	до 2024 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
7	Объект электроснабжен	Распределительный пункт	СКИФ	1 объект (строительство)	до 2024 года	Устанавливается в соответствии с

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
	ия					постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
8	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	СКИФ	3 объекта (строительство)	до 2024 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
9	Объект электроснабжения	Распределительный пункт	Биотехнопарк	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
						Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
10	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	Биотехнопарк	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
11	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	Х микрорайон	3 объекта (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
						установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
12	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	IX микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
13	Объект электроснабжения	Распределительный пункт	Микрорайон Va	1 объект	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
						хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
14	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	Микрорайон Va	Кол-во определяется проектом (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
15	Объект электроснабжения	Распределительный пункт	IV микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
						участков, расположенных в границах таких зон»
16	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	V микрорайон	6 объектов (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
17	Объект электроснабжения	Трансформаторная подстанция	Промзона - 1	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
18	Объект водоотведения	Очистные сооружения дождевой канализации	Микрорайон Новоборский	2 объекта (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
19	Объект водоотведения	Очистные сооружения дождевой канализации	IX микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
20	Объект водоотведения	Очистные сооружения дождевой канализации	X микрорайон	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
21	Объект водоотведения	КНС дождевой канализации	СКИФ	2 объекта (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий предприятий, сооружений и иных объектов»
22	Объект водоотведения	Очистные сооружения дождевой канализации	СКИФ	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
23	Объект водоотведения	Очистные сооружения дождевой канализации	Промзона - 1	1 объект (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
24	Объект водоснабжения	Сети водоснабжения	В границах городского округа	Протяженность уточнить отраслевой схемой (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
25	Объект водоотведения	Сети водоотведения	В границах городского округа	Протяженность уточнить отраслевой	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
				схемой (строительство)		«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
26	Объект водоотведения	Сети ливневой канализации	В границах городского округа	Протяженность уточнить отраслевой схемой (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
27	Объект газоснабжения	Сети газоснабжения	В границах городского округа	Протяженность уточнить отраслевой схемой (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
28	Объект теплоснабжения	Сети теплоснабжения	В границах городского округа	Протяженность уточнить отраслевой схемой (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации ²	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
						17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
29	Объект электроснабжения	Сети электроснабжения	В границах городского округа	Протяженность уточнить отраслевой схемой (строительство)	до 2034 года	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Примечания:

¹ основные характеристики, назначение, наименование, местоположение объектов местного значения могут быть уточнены проектными решениями в зависимости от их местоположения, объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения могут быть расположены в различных функциональных зонах

² сроки реализации уточняются отраслевыми схемами и Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

4. Параметры функциональных зон

Таблица 4

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<p>Предполагает размещение:</p> <p>индивидуальной жилой застройки;</p> <p>отдельных малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов – не более 10% территории микрорайона (квартала);</p> <p>отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта) – не более 40% территории микрорайона (квартала);</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p> <p>объектов инженерной инфраструктуры</p>	<p>Предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, до 4 этажей для малоэтажных домов.</p> <p>Плотность населения микрорайона (квартала) до 50 чел./га</p>
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	<p>Предполагает размещение:</p> <p>смешанной малоэтажной, блокированной жилой застройки и отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового</p>	<p>Предельная максимальная этажность до 4 этажей.</p> <p>Плотность населения микрорайона (квартала) до 200 чел./га</p>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
		<p>обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания; магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта) – не более 40% территории микрорайона (квартала);</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p> <p>объектов инженерной инфраструктуры</p>	
3	<p>Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)</p>	<p>Предполагает размещение:</p> <p>смешанной среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки;</p> <p>отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта, объектов религиозного назначения, культовых объектов) – не более 40% территории микрорайона (квартала);</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p>	<p>Предельная максимальная этажность до 8 этажей.</p> <p>Плотность населения микрорайона (квартала) до 300 чел./га</p>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
		объектов инженерной инфраструктуры	
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	<p>Предполагает размещение:</p> <p>многоэтажной (высотной) жилой застройки;</p> <p>отдельных среднеэтажных и малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов и индивидуальных жилых домов – не более 10% микрорайона (квартала);</p> <p>отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта, объектов религиозного назначения, культовых объектов, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду) – не более 40% территории микрорайона (квартала);</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p> <p>объектов инженерной инфраструктуры</p>	<p>Предельная максимальная этажность до 30 этажей.</p> <p>Плотность населения микрорайона (квартала) до 420 чел./га</p>
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	<p>Предполагает размещение:</p> <p>всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов</p>	<p>Предельная максимальная этажность до 30 этажей</p>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
		<p>бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры; объектов религиозного назначения; культовых объектов, объектов государственного и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов обеспечения научной деятельности, объектов предпринимательской деятельности, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов гостиничного обслуживания, объектов общественного питания, объектов развлечения, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта, объектов туристического обслуживания, объектов дорожного сервиса, объектов религиозной деятельности и др.);</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p> <p>объектов инженерной инфраструктуры</p>	
6	Зона специализированной общественной застройки	<p>Предполагает размещение:</p> <p>объектов социального обслуживания; объектов бытового обслуживания; объектов здравоохранения; объектов образования и просвещения; объектов среднего и высшего профессионального образования; объектов культуры; объектов религиозного значения; культовых объектов; объектов отдыха и рекреации; объектов спорта; объектов туристического обслуживания; объектов религиозной деятельности;</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иные озелененные территории;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p> <p>объектов инженерной инфраструктуры.</p>	Не устанавливаются

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
7	Производственная зона	Предполагает размещение: объектов производственной деятельности; объектов коммунально-складского назначения; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; объектов инженерной инфраструктуры; объектов транспортной инфраструктуры; объектов торговли; отдельных объектов общественного назначения – не более 20% территории квартала; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети	Не устанавливаются
8	Коммунально-складская зона	Предполагает размещение: объектов коммунально-складского назначения; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; объектов инженерной инфраструктуры; объектов транспортной инфраструктуры; объектов торговли; отдельных объектов общественного назначения – не более 20% территории квартала; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети	
9	Научно-производственная зона	Предполагает размещение: объектов научной деятельности;	Не устанавливаются

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
		<p>объектов научно-производственной деятельности; отдельных объектов производственной деятельности, объектов коммунально-складского назначения – не более 40 % территории квартала; объектов среднего и высшего профессионального образования; объектов культуры; объектов образования и просвещения; объектов инженерной инфраструктуры; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; объектов транспортной инфраструктуры; отдельных объектов общественного назначения – не более 20% территории квартала; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры</p>	
10	Зона инженерной инфраструктуры	<p>Предполагает размещение: объектов инженерной инфраструктуры; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети</p>	Не устанавливаются
11	Зона транспортной инфраструктуры	<p>Предполагает размещение: объектов транспортной инфраструктуры; отдельных объектов инженерной инфраструктуры – не более 20 % территории зоны;</p>	Не устанавливаются

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
		озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	
12	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)	Предполагает размещение: объектов улично-дорожной сети; иных объектов транспортной инфраструктуры; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов инженерной инфраструктуры	Не устанавливаются
13	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Предполагает размещение: озелененных территорий общего пользования и иные озелененные территории (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса); площадок для занятий спортом; гидротехнических сооружений; водных объектов общего пользования; искусственных водных объектов (прудов); оборудованных площадок для занятий спортом; объектов инженерной инфраструктуры необходимых для обслуживания указанной зоны.	Не устанавливаются
14	Зона рекреационного назначения	Предполагает размещение: озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий (лесопарков, парков, садов, скверов, бульваров, городских лесов); объектов отдыха и оздоровления (оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма); объектов курортной деятельности, санаторной деятельности;	Не устанавливаются

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
		зоопарков, лугопарков, гидропарков, тематических парков иных видов; объектов для обеспечения занятий спортом в помещениях; площадок для занятий спортом; оборудованных площадок для занятий спортом; спортивных баз; объектов туристического обслуживания; гидротехнических сооружений; водных объектов общего пользования; искусственных водных объектов (прудов); объектов религиозного назначения, культовых объектов; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры необходимых для обслуживания указанной зоны.	
15	Зона озелененных территорий специального назначения	Предполагает сохранение естественного природного ландшафта. Предполагает размещение: озеленения специального назначения (санитарно-защитных и охранных зон); объектов инженерной инфраструктуры необходимых для обслуживания указанной зоны.	Не устанавливаются
16	Зона режимных территорий	Предполагает размещение: режимных территорий и объектов; объектов обеспечения обороны и безопасности; объектов обеспечения вооруженных сил; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	Не устанавливаются
17	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих	Предполагает размещение: существующих сохраняемых территорий садоводческих и огороднических объединений граждан;	Предельная максимальная этажность до 2 этажей

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Иные параметры
	товариществ	озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов инженерной инфраструктуры	
18	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предполагает размещение объектов сельскохозяйственного назначения	Не устанавливаются
19	Зона акваторий	Предполагает размещение: водных объектов общего пользования; объектов специального пользования водными объектами; гидротехнических сооружений	Не устанавливаются

5. Баланс функциональных зон

Таблица 5

№ пп	Наименование зоны	Площадь, га	Процент %
1	2	3	4
в границах р.п. Кольцово			
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	96,94	5,01
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	29,26	1,51
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	30,44	1,57
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	80,57	4,16
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	13,76	0,71
6	Зона специализированной общественной застройки	62,85	3,25
7	Производственная зона	66,49	3,43
8	Коммунально-складская зона	8,93	0,46
9	Научно-производственная зона	265,42	13,71
10	Зона инженерной инфраструктуры	5,02	0,26
11	Зона транспортной инфраструктуры	17,61	0,91
12	Зона транспортной инфраструктуры, подзона улично-дорожной сети	120,63	6,23
13	Зоны рекреационного назначения	47,50	2,45
14	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	77,86	4,02
15	Зона озелененных территорий специального назначения	50,80	2,62
16	Зона акваторий	1,47	0,08
	Итого:	975,54	50,38
за границами р.п. Кольцово			
1	Производственная зона	4,61	0,24
2	Зона инженерной инфраструктуры	0,1	0,01
3	Зона транспортной инфраструктуры, подзона улично-дорожной сети	57,38	2,96
4	Зоны сельскохозяйственного использования	543,75	28,08
5	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	186,48	9,63
6	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	63,78	3,29
7	Зона озелененных территорий специального назначения	5,88	0,30
8	Зона режимных территорий	99,00	5,11
	Итого:	960,98	49,62
	Всего в границах городского округа	1936,52	100

6. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов

Таблица 6

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
6	Зона специализированной общественной застройки	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Инфекционный корпус ГБУЗ НСО «НКРБ № 1»; Корпус стационара ГБУЗ НСО «НКРБ № 1»; Подстанция скорой медицинской помощи ГБУЗ НСО «НКРБ № 1» характеристики объектов указаны в таблице 7 Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
7	Производственная зона	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
8	Коммунально- складская зона	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Пожарное депо характеристики объектов указаны в таблице 7 Объекты местного значения: не предусмотрено.
9	Научно- производственная зона	Объекты федерального значения: «Центр коллективного пользования «Сибирский кольцевой источник фотонов» (СКИФ). характеристики объектов указаны в таблице 7 Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
10	Зона инженерной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: ПС 110 кВ Барышевская Характеристики объектов указаны в таблице 7 Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
11	Зона транспортной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
12	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично- дорожной сети)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Автомобильная дорога регионального значения «Барышево – Орловка – Кольцово» с автодорожным тоннелем под железной дорогой (II пусковой комплекс)); Автомобильная дорога регионального значения Н- 2107 «Инская - Барышево - 39 км а/д «К-19р»; Транспортная развязка на автомобильной дороге регионального значения Н-2107 Инская - Барышево - 39 км а/д «К-19р»; Автомобильная дорога регионального значения «Кольцово-Морозово». характеристики объектов указаны в таблице 7 Объекты местного значения: указаны в таблице 2

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
13	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
14	Зона рекреационного назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблицах 1-3
15	Зона озелененных территорий специального назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
16	Зона режимных территорий	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
17	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
18	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.
19	Зона акваторий	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не предусмотрено.

Таблица 7

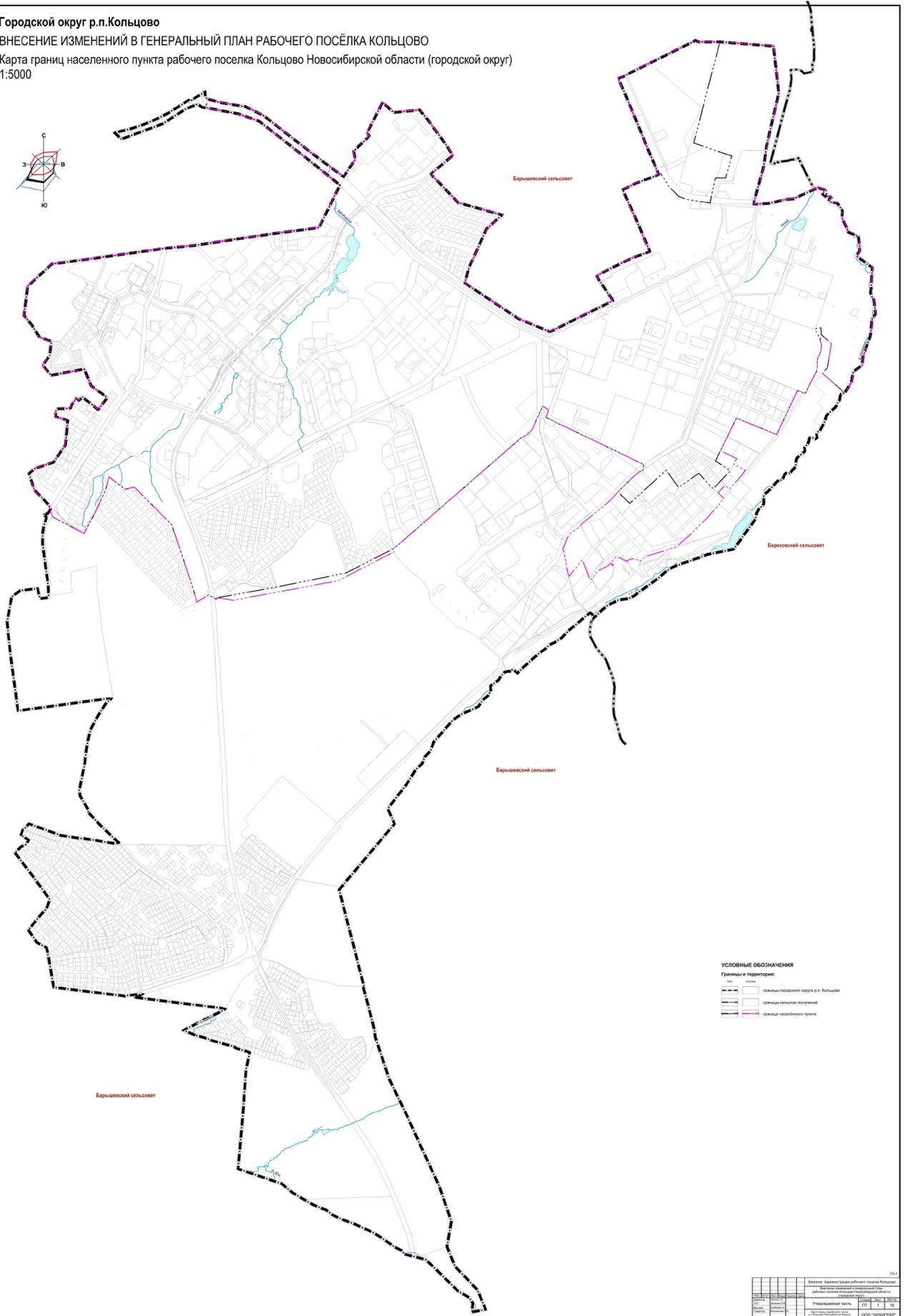
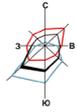
Перечень объектов регионального и федерального значения планируемых к размещению на территории городского округа р.п. Кольцово

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
Регионального значения						
Объекты здравоохранения						
6.1	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Инфекционный корпус ГБУЗ НСО «НКРБ № 1»	Микрорайон «АБК»	50 койко-мест (строительство)	2034 г.	зона специализированной общественной застройки
6.2	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Корпус стационара ГБУЗ НСО «НКРБ № 1»	Микрорайон «АБК»	350 койко-мест (строительство)	2034 г.	зона специализированной общественной застройки
6.3	Лечебно-	Подстанция скорой	Микрорайон	1 объект	2034 г.	зона

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
	профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	медицинской помощи ГБУЗ НСО «НКРБ № 1»	«АБК»	(строительство)		специализированной общественной застройки
Объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций						
7.1	Объекты обеспечения пожарной безопасности	Пожарное депо	Центральная часть	1 объект (строительство)	2024 г.	коммунально-складская зона
Объекты в области автомобильных дорог						
8.1	Автомобильная дорога регионального значения	Автомобильная дорога регионального значения «Барышево – Орловка – Кольцово» с автодорожным тоннелем под железной дорогой (II пусковой комплекс)»	р.п. Кольцово	Протяженность 2,3 км, категория II (строительство)	до 2022 г.	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
8.2	Автомобильная дорога регионального значения	Автомобильная дорога регионального значения Н-2107 «Инская - Барышево - 39 км а/д «К-19р» в	р.п. Кольцово	Протяженность 1,1 км (Реконструкция)	до 2023 г.	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)

№ на карте	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
		границах городского округа				
8.3	Автомобильная дорога регионального значения	Транспортная развязка на автомобильной дороге регионального значения Н-2107 «Инская - Барышево - 39 км а/д «К-19р»	р.п. Кольцово	Развязка по типу кольца в одном уровне (строительство)	до 2024 г.	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
8.4	Искусственные дорожные сооружения	Автомобильная дорога регионального значения «Кольцово-Морозово» в границах городского округа	р.п. Кольцово	(строительство)	до 2034 г.	Зона транспортной инфраструктуры (подзона улично-дорожной сети)
Объекты в области энергетики						
9.1	Электрическая подстанция от 110 кВ до 400 кВ включительно	ПС 110 кВ Барышевская	р.п. Кольцово	ТР 2х40 МВА	До 2022 г.	Зона инженерной инфраструктуры
Объекты федерального значения						
Объект образования и науки						
10.1	Научная организация и ее структурные подразделения	«Центра коллективного пользования «Сибирский кольцевой источник фотонов» (СКИФ)	Территория на северо-востоке р. п. Кольцово	Станции I этап из 6 объектов (строительство)	2024 г.	научно-производственная зона

Городской округ р.п.Кольцово
 ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАБОЧЕГО ПОСЁЛКА КОЛЬЦОВО
 Карта границ населенного пункта рабочего поселка Кольцово Новосибирской области (городской округ)
 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 Границы и территории:

- границы городского округа р.п. Кольцово
- границы сельских поселений
- границы населенного пункта

Исполнители: Администрация городского округа Кольцово		Лист № 18	
Утверждена: 18.08.2018		Масштаб: 1:5000	
Составитель: [Имя]		Дата: 18.08.2018	
Проверил: [Имя]		Дата: 18.08.2018	
Информация о документе		ООО «АРХИТЕКТ»	

Сведения о границах населенного пункта
рабочего поселка Кольцово Новосибирской области
(городской округ)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
р.п. Кольцово, Новосибирская область
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Новосибирская область, р.п. Кольцово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	9755436 кв.м. ± 2186 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК 54, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479762.19	4217954.80	Картометрический метод	0.2	-
2	479753.32	4217975.87	Картометрический метод	0.2	-
3	479753.32	4218107.78	Картометрический метод	0.2	-
4	479726.75	4218442.91	Картометрический метод	0.2	-
5	479545.05	4218463.06	Картометрический метод	0.2	-
6	479469.15	4218471.49	Картометрический метод	0.2	-
7	479430.11	4218475.83	Картометрический метод	0.2	-
8	479092.31	4218399.66	Картометрический метод	0.2	-
9	479070.10	4218396.57	Картометрический метод	0.2	-
10	478967.51	4218382.24	Картометрический метод	0.2	-
11	478798.97	4218336.71	Картометрический метод	0.2	-
12	478781.7	4218332.01	Картометрический метод	0.2	-
13	478769.18	4218328.62	Картометрический метод	0.2	-
14	478759.46	4218325.93	Картометрический метод	0.2	-
15	478758.64	4218325.72	Картометрический метод	0.2	-
16	478732.14	4218319.47	Картометрический метод	0.2	-
17	478734.04	4218343.94	Картометрический метод	0.2	-
18	478736.63	4218377.52	Картометрический метод	0.2	-
19	478739.64	4218416.43	Картометрический метод	0.2	-
20	478764.08	4218518.96	Картометрический метод	0.2	-
21	478767.33	4218565.17	Картометрический метод	0.2	-
22	478841.56	4218727.22	Картометрический метод	0.2	-
23	478831.65	4218732.90	Картометрический метод	0.2	-
24	478826.13	4218759.36	Картометрический метод	0.2	-
25	478817.03	4218767.27	Картометрический метод	0.2	-
26	478817.00	4218767.24	Картометрический метод	0.2	-
27	478816.94	4218767.30	Картометрический метод	0.2	-
28	478808.29	4218758.17	Картометрический метод	0.2	-
29	478800.63	4218744.77	Картометрический метод	0.2	-
30	478779.81	4218765.12	Картометрический метод	0.2	-
31	478794.69	4218770.88	Картометрический метод	0.2	-
32	478789.41	4218780.48	Картометрический метод	0.2	-
33	478789.34	4218780.50	Картометрический метод	0.2	-
34	478778.85	4218782.88	Картометрический метод	0.2	-
35	478784.61	4218792.96	Картометрический метод	0.2	-
36	478771.65	4218805.20	Картометрический метод	0.2	-

37	478771.63	4218805.16	Картометрический метод	0.2	-
38	478771.58	4218805.21	Картометрический метод	0.2	-
39	478764.37	4218789.61	Картометрический метод	0.2	-
40	478748.13	4218791.76	Картометрический метод	0.2	-
41	478739.77	4218840.67	Картометрический метод	0.2	-
42	478691.13	4218873.93	Картометрический метод	0.2	-
43	478691.11	4218873.93	Картометрический метод	0.2	-
44	478691.06	4218873.96	Картометрический метод	0.2	-
45	478649.42	4218870.26	Картометрический метод	0.2	-
46	478636.53	4218874.08	Картометрический метод	0.2	-
47	478590.45	4218897.36	Картометрический метод	0.2	-
48	478569.57	4218904.8	Картометрический метод	0.2	-
49	478569.55	4218904.79	Картометрический метод	0.2	-
50	478569.49	4218904.81	Картометрический метод	0.2	-
51	478564.50	4218901.72	Картометрический метод	0.2	-
52	478557.09	4218910.80	Картометрический метод	0.2	-
53	478531.13	4218972.51	Картометрический метод	0.2	-
54	478531.05	4218972.52	Картометрический метод	0.2	-
55	478467.05	4218980.2	Картометрический метод	0.2	-
56	478436.33	4218980.20	Картометрический метод	0.2	-
57	478408.01	4218961.71	Картометрический метод	0.2	-
58	478406.67	4218963.23	Картометрический метод	0.2	-
59	478400.61	4218970.08	Картометрический метод	0.2	-
60	478334.01	4219059.55	Картометрический метод	0.2	-
61	478278.69	4219055.69	Картометрический метод	0.2	-
62	478204.94	4219052.89	Картометрический метод	0.2	-
63	478177.85	4219048.33	Картометрический метод	0.2	-
64	478149.81	4219057.92	Картометрический метод	0.2	-
65	478129.89	4219069.20	Картометрический метод	0.2	-
66	478129.82	4219069.21	Картометрический метод	0.2	-
67	478042.28	4219079.94	Картометрический метод	0.2	-
68	478011.53	4219058.18	Картометрический метод	0.2	-
69	477905.26	4219047.97	Картометрический метод	0.2	-
70	477775.57	4219001.77	Картометрический метод	0.2	-
71	477719.53	4218995.56	Картометрический метод	0.2	-
72	477676.09	4218939.83	Картометрический метод	0.2	-
73	477612.02	4218929.00	Картометрический метод	0.2	-
74	477544.69	4218887.05	Картометрический метод	0.2	-
75	477669.19	4218746.04	Картометрический метод	0.2	-
76	477703.97	4218777.27	Картометрический метод	0.2	-
77	477857.04	4218803.02	Картометрический метод	0.2	-
78	477895.83	4218757.10	Картометрический метод	0.2	-
79	477889.14	4218730.52	Картометрический метод	0.2	-
80	477841.98	4218741.63	Картометрический метод	0.2	-
81	477802.90	4218735.82	Картометрический метод	0.2	-
82	477762.26	4218717.15	Картометрический метод	0.2	-
83	477713.38	4218714.62	Картометрический метод	0.2	-
84	477685.20	4218711.01	Картометрический метод	0.2	-
85	477589.85	4218661.29	Картометрический метод	0.2	-
86	477568.22	4218653.46	Картометрический метод	0.2	-
87	477546.60	4218645.64	Картометрический метод	0.2	-

88	477539.40	4218643.04	Картометрический метод	0.2	-
89	477542.42	4218635.64	Картометрический метод	0.2	-
90	477544.26	4218631.16	Картометрический метод	0.2	-
91	477548.18	4218621.57	Картометрический метод	0.2	-
92	477560.72	4218590.96	Картометрический метод	0.2	-
93	477504.43	4218564.53	Картометрический метод	0.2	-
94	477464.04	4218545.57	Картометрический метод	0.2	-
95	477309.81	4218473.11	Картометрический метод	0.2	-
96	477283.48	4218460.74	Картометрический метод	0.2	-
97	477284.94	4218457.24	Картометрический метод	0.2	-
98	477314.06	4218387.49	Картометрический метод	0.2	-
99	477387.24	4218212.14	Картометрический метод	0.2	-
100	477388.01	4218210.30	Картометрический метод	0.2	-
101	477182.59	4218110.52	Картометрический метод	0.2	-
102	477181.67	4218112.43	Картометрический метод	0.2	-
103	477133.54	4218212.41	Картометрический метод	0.2	-
104	477097.00	4218193.20	Картометрический метод	0.2	-
105	477059.30	4218266.57	Картометрический метод	0.2	-
106	477058.97	4218266.31	Картометрический метод	0.2	-
107	477042.30	4218252.57	Картометрический метод	0.2	-
108	477040.93	4218253.73	Картометрический метод	0.2	-
109	476945.70	4218170.85	Картометрический метод	0.2	-
110	476945.32	4218170.51	Картометрический метод	0.2	-
111	476941.04	4218166.69	Картометрический метод	0.2	-
112	476965.10	4218139.76	Картометрический метод	0.2	-
113	476918.50	4218096.50	Картометрический метод	0.2	-
114	476892.14	4218123.39	Картометрический метод	0.2	-
115	476892.17	4218123.42	Картометрический метод	0.2	-
116	476892.13	4218123.39	Картометрический метод	0.2	-
117	476883.07	4218132.72	Картометрический метод	0.2	-
118	476847.60	4218101.48	Картометрический метод	0.2	-
119	476846.05	4218103.24	Картометрический метод	0.2	-
120	476832.20	4218090.98	Картометрический метод	0.2	-
121	476776.80	4218041.92	Картометрический метод	0.2	-
122	476763.80	4218030.41	Картометрический метод	0.2	-
123	476686.98	4217953.40	Картометрический метод	0.2	-
124	476654.36	4217921.66	Картометрический метод	0.2	-
125	476593.18	4217852.35	Картометрический метод	0.2	-
126	476578.02	4217834.40	Картометрический метод	0.2	-
127	476576.78	4217830.43	Картометрический метод	0.2	-
128	476566.51	4217797.57	Картометрический метод	0.2	-
129	476562.42	4217784.47	Картометрический метод	0.2	-
130	476521.92	4217654.80	Картометрический метод	0.2	-
131	476519.27	4217646.34	Картометрический метод	0.2	-
132	476519.33	4217646.30	Картометрический метод	0.2	-
133	476488.64	4217610.45	Картометрический метод	0.2	-
134	476491.14	4217605.43	Картометрический метод	0.2	-
135	476504.94	4217572.41	Картометрический метод	0.2	-
136	476500.09	4217543.38	Картометрический метод	0.2	-
137	476488.70	4217530.75	Картометрический метод	0.2	-
138	476493.48	4217526.35	Картометрический метод	0.2	-

139	476487.59	4217522.76	Картометрический метод	0.2	-
140	476509.70	4217486.55	Картометрический метод	0.2	-
141	476514.88	4217461.36	Картометрический метод	0.2	-
142	476511.50	4217454.34	Картометрический метод	0.2	-
143	476494.35	4217439.00	Картометрический метод	0.2	-
144	476486.49	4217435.27	Картометрический метод	0.2	-
145	476453.32	4217444.72	Картометрический метод	0.2	-
146	476476.89	4217427.76	Картометрический метод	0.2	-
147	476462.80	4217414.25	Картометрический метод	0.2	-
148	476447.61	4217385.45	Картометрический метод	0.2	-
149	476427.37	4217347.07	Картометрический метод	0.2	-
150	476423.41	4217344.02	Картометрический метод	0.2	-
151	476375.49	4217307.15	Картометрический метод	0.2	-
152	476380.21	4217304.81	Картометрический метод	0.2	-
153	476374.82	4217296.37	Картометрический метод	0.2	-
154	476400.98	4217286.88	Картометрический метод	0.2	-
155	476424.53	4217278.34	Картометрический метод	0.2	-
156	476498.08	4217249.86	Картометрический метод	0.2	-
157	476392.58	4217167.65	Картометрический метод	0.2	-
158	476434.64	4217154.12	Картометрический метод	0.2	-
159	476454.12	4217153.87	Картометрический метод	0.2	-
160	476553.16	4217133.89	Картометрический метод	0.2	-
161	476565.18	4217128.79	Картометрический метод	0.2	-
162	476634.47	4217155.01	Картометрический метод	0.2	-
163	476665.12	4217178.33	Картометрический метод	0.2	-
164	476711.13	4217241.37	Картометрический метод	0.2	-
165	476716.09	4217238.87	Картометрический метод	0.2	-
166	476814.90	4217357.36	Картометрический метод	0.2	-
167	476870.45	4217423.98	Картометрический метод	0.2	-
168	476924.45	4217471.74	Картометрический метод	0.2	-
169	476958.42	4217505.30	Картометрический метод	0.2	-
170	477000.31	4217546.68	Картометрический метод	0.2	-
171	477053.26	4217606.54	Картометрический метод	0.2	-
172	477055.31	4217614.19	Картометрический метод	0.2	-
173	477059.12	4217618.28	Картометрический метод	0.2	-
174	477064.39	4217626.44	Картометрический метод	0.2	-
175	477095.05	4217634.43	Картометрический метод	0.2	-
176	477096.90	4217630.64	Картометрический метод	0.2	-
177	477147.03	4217527.76	Картометрический метод	0.2	-
178	477231.85	4217353.73	Картометрический метод	0.2	-
179	477361.15	4217086.85	Картометрический метод	0.2	-
180	477391.86	4217023.84	Картометрический метод	0.2	-
181	477395.05	4217024.98	Картометрический метод	0.2	-
182	477421.07	4217034.29	Картометрический метод	0.2	-
183	477438.19	4217040.44	Картометрический метод	0.2	-
184	477462.38	4217003.58	Картометрический метод	0.2	-
185	477427.76	4216985.84	Картометрический метод	0.2	-
186	477419.86	4216981.80	Картометрический метод	0.2	-
187	477412.46	4216978.00	Картометрический метод	0.2	-
188	477316.46	4216938.32	Картометрический метод	0.2	-
189	477275.52	4216894.79	Картометрический метод	0.2	-

190	477268.67	4216876.25	Картометрический метод	0.2	-
191	477266.54	4216870.46	Картометрический метод	0.2	-
192	477044.11	4216617.09	Картометрический метод	0.2	-
193	477040.09	4216612.50	Картометрический метод	0.2	-
194	476966.32	4216528.47	Картометрический метод	0.2	-
195	476965.29	4216527.31	Картометрический метод	0.2	-
196	476908.45	4216462.54	Картометрический метод	0.2	-
197	476819.13	4216360.79	Картометрический метод	0.2	-
198	476569.42	4216076.30	Картометрический метод	0.2	-
199	476549.08	4216079.07	Картометрический метод	0.2	-
200	476532.92	4216047.57	Картометрический метод	0.2	-
201	476531.03	4216046.51	Картометрический метод	0.2	-
202	476531.72	4216045.24	Картометрический метод	0.2	-
203	476365.93	4215728.01	Картометрический метод	0.2	-
204	476242.79	4215072.29	Картометрический метод	0.2	-
205	476251.47	4215025.85	Картометрический метод	0.2	-
206	476259.52	4214974.16	Картометрический метод	0.2	-
207	476250.80	4214965.86	Картометрический метод	0.2	-
208	476257.53	4214954.59	Картометрический метод	0.2	-
209	476257.43	4214954.60	Картометрический метод	0.2	-
210	476257.45	4214954.57	Картометрический метод	0.2	-
211	476278.02	4214921.90	Картометрический метод	0.2	-
212	476257.13	4214887.73	Картометрический метод	0.2	-
213	476256.71	4214887.16	Картометрический метод	0.2	-
214	476232.85	4214846.89	Картометрический метод	0.2	-
215	476232.91	4214846.87	Картометрический метод	0.2	-
216	476232.94	4214846.92	Картометрический метод	0.2	-
217	476347.45	4214812.38	Картометрический метод	0.2	-
218	476347.47	4214812.31	Картометрический метод	0.2	-
219	476388.94	4214799.87	Картометрический метод	0.2	-
220	476619.77	4214722.92	Картометрический метод	0.2	-
221	476640.89	4214715.88	Картометрический метод	0.2	-
222	476716.52	4214690.66	Картометрический метод	0.2	-
223	476955.24	4214456.70	Картометрический метод	0.2	-
224	476951.62	4214442.52	Картометрический метод	0.2	-
225	476940.64	4214399.53	Картометрический метод	0.2	-
226	477019.36	4214298.36	Картометрический метод	0.2	-
227	477016.22	4214297.57	Картометрический метод	0.2	-
228	476979.57	4214288.47	Картометрический метод	0.2	-
229	476935.77	4214277.59	Картометрический метод	0.2	-
230	476918.36	4214269.63	Картометрический метод	0.2	-
231	476851.66	4214239.03	Картометрический метод	0.2	-
232	476791.75	4214210.98	Картометрический метод	0.2	-
233	476771.96	4214200.85	Картометрический метод	0.2	-
234	476738.75	4214183.88	Картометрический метод	0.2	-
235	476661.39	4214144.28	Картометрический метод	0.2	-
236	476767.13	4213948.17	Картометрический метод	0.2	-
237	476780.08	4213943.1	Картометрический метод	0.2	-
238	476782.35	4213942.24	Картометрический метод	0.2	-
239	476786.56	4213940.56	Картометрический метод	0.2	-
240	476813.30	4213932.00	Картометрический метод	0.2	-

241	476817.30	4213930.68	Картометрический метод	0.2	-
242	476840.05	4213923.43	Картометрический метод	0.2	-
243	476936.85	4213831.13	Картометрический метод	0.2	-
244	477036.64	4213799.36	Картометрический метод	0.2	-
245	477040.35	4213798.18	Картометрический метод	0.2	-
246	477040.37	4213798.20	Картометрический метод	0.2	-
247	477040.41	4213798.19	Картометрический метод	0.2	-
248	477048.30	4213806.85	Картометрический метод	0.2	-
249	477056.98	4213816.37	Картометрический метод	0.2	-
250	477071.50	4213832.32	Картометрический метод	0.2	-
251	477111.45	4213951.26	Картометрический метод	0.2	-
252	477219.09	4214026.07	Картометрический метод	0.2	-
253	477372.19	4214039.29	Картометрический метод	0.2	-
254	477384.66	4213998.68	Картометрический метод	0.2	-
255	477394.51	4213964.06	Картометрический метод	0.2	-
256	477429.51	4213964.99	Картометрический метод	0.2	-
257	477433.08	4213965.08	Картометрический метод	0.2	-
258	477448.22	4213980.44	Картометрический метод	0.2	-
259	477449.96	4214046.27	Картометрический метод	0.2	-
260	477453.09	4214059.90	Картометрический метод	0.2	-
261	477472.78	4214064.45	Картометрический метод	0.2	-
262	477513.16	4214093.93	Картометрический метод	0.2	-
263	477501.02	4214110.53	Картометрический метод	0.2	-
264	477523.11	4214133.70	Картометрический метод	0.2	-
265	477514.86	4214143.93	Картометрический метод	0.2	-
266	477481.73	4214185.07	Картометрический метод	0.2	-
267	477474.07	4214194.62	Картометрический метод	0.2	-
268	477444.48	4214229.23	Картометрический метод	0.2	-
269	477443.14	4214231.07	Картометрический метод	0.2	-
270	477456.03	4214240.75	Картометрический метод	0.2	-
271	477472.86	4214253.36	Картометрический метод	0.2	-
272	477489.61	4214265.92	Картометрический метод	0.2	-
273	477494.78	4214269.80	Картометрический метод	0.2	-
274	477506.41	4214278.55	Картометрический метод	0.2	-
275	477516.25	4214285.92	Картометрический метод	0.2	-
276	477588.92	4214185.95	Картометрический метод	0.2	-
277	477693.54	4214144.42	Картометрический метод	0.2	-
278	477653.86	4213936.65	Картометрический метод	0.2	-
279	477720.56	4213883.01	Картометрический метод	0.2	-
280	477720.59	4213883.03	Картометрический метод	0.2	-
281	477720.62	4213883.01	Картометрический метод	0.2	-
282	477780.83	4213927.55	Картометрический метод	0.2	-
283	477805.45	4213930.50	Картометрический метод	0.2	-
284	477868.63	4213938.07	Картометрический метод	0.2	-
285	477894.16	4213863.83	Картометрический метод	0.2	-
286	477967.11	4213819.06	Картометрический метод	0.2	-
287	477986.21	4213803.72	Картометрический метод	0.2	-
288	478032.04	4213766.94	Картометрический метод	0.2	-
289	478168.36	4213784.15	Картометрический метод	0.2	-
290	478218.12	4213790.43	Картометрический метод	0.2	-
291	478218.17	4213790.44	Картометрический метод	0.2	-

292	478354.62	4213937.96	Картометрический метод	0.2	-
293	478354.62	4213938.21	Картометрический метод	0.2	-
294	478354.85	4213938.21	Картометрический метод	0.2	-
295	478357.63	4213941.21	Картометрический метод	0.2	-
296	478376.51	4214078.42	Картометрический метод	0.2	-
297	478423.89	4214422.38	Картометрический метод	0.2	-
298	478454.36	4214633.12	Картометрический метод	0.2	-
299	478454.71	4214635.56	Картометрический метод	0.2	-
300	478457.43	4214654.47	Картометрический метод	0.2	-
301	478458.04	4214660.72	Картометрический метод	0.2	-
302	478475.60	4214840.52	Картометрический метод	0.2	-
303	478521.42	4215141.34	Картометрический метод	0.2	-
304	478551.24	4215338.57	Картометрический метод	0.2	-
305	478560.39	4215413.87	Картометрический метод	0.2	-
306	478575.18	4215521.95	Картометрический метод	0.2	-
307	478586.29	4215606.91	Картометрический метод	0.2	-
308	478628.19	4215626.71	Картометрический метод	0.2	-
309	478851.13	4215736.00	Картометрический метод	0.2	-
310	479004.01	4215546.97	Картометрический метод	0.2	-
311	479251.23	4215233.41	Картометрический метод	0.2	-
312	479296.96	4215106.12	Картометрический метод	0.2	-
313	479334.57	4214909.27	Картометрический метод	0.2	-
314	479336.32	4214900.37	Картометрический метод	0.2	-
315	479346.26	4214903.10	Картометрический метод	0.2	-
316	479356.49	4214905.91	Картометрический метод	0.2	-
317	479393.44	4214916.01	Картометрический метод	0.2	-
318	479372.87	4214992.20	Картометрический метод	0.2	-
319	479345.96	4215151.14	Картометрический метод	0.2	-
320	479289.71	4215264.33	Картометрический метод	0.2	-
321	479042.75	4215578.39	Картометрический метод	0.2	-
322	478906.70	4215760.71	Картометрический метод	0.2	-
323	478910.49	4215763.22	Картометрический метод	0.2	-
324	478918.00	4215768.20	Картометрический метод	0.2	-
325	478969.53	4215802.36	Картометрический метод	0.2	-
326	479013.07	4215831.22	Картометрический метод	0.2	-
327	479065.93	4215822.41	Картометрический метод	0.2	-
328	479161.27	4215920.47	Картометрический метод	0.2	-
329	479176.64	4215904.21	Картометрический метод	0.2	-
330	479176.69	4215904.24	Картометрический метод	0.2	-
331	479176.72	4215904.21	Картометрический метод	0.2	-
332	479374.86	4216003.00	Картометрический метод	0.2	-
333	479309.30	4216074.70	Картометрический метод	0.2	-
334	479317.93	4216160.85	Картометрический метод	0.2	-
335	479321.71	4216198.53	Картометрический метод	0.2	-
336	479325.49	4216236.20	Картометрический метод	0.2	-
337	479261.97	4216288.30	Картометрический метод	0.2	-
338	479098.50	4216407.36	Картометрический метод	0.2	-
339	479036.57	4216445.11	Картометрический метод	0.2	-
340	479036.54	4216445.08	Картометрический метод	0.2	-
341	479036.48	4216445.12	Картометрический метод	0.2	-
342	478920.74	4216308.02	Картометрический метод	0.2	-

343	478873.97	4216352.60	Картометрический метод	0.2	-
344	478853.33	4216372.27	Картометрический метод	0.2	-
345	478832.75	4216391.88	Картометрический метод	0.2	-
346	478812.05	4216411.61	Картометрический метод	0.2	-
347	478791.42	4216431.27	Картометрический метод	0.2	-
348	478770.86	4216450.86	Картометрический метод	0.2	-
349	478750.16	4216470.59	Картометрический метод	0.2	-
350	478742.10	4216478.27	Картометрический метод	0.2	-
351	478738.57	4216490.96	Картометрический метод	0.2	-
352	478738.34	4216491.80	Картометрический метод	0.2	-
353	478736.20	4216499.49	Картометрический метод	0.2	-
354	478736.08	4216499.93	Картометрический метод	0.2	-
355	478733.75	4216508.33	Картометрический метод	0.2	-
356	478723.85	4216543.99	Картометрический метод	0.2	-
357	478714.46	4216577.73	Картометрический метод	0.2	-
358	478705.89	4216608.56	Картометрический метод	0.2	-
359	478701.60	4216624.03	Картометрический метод	0.2	-
360	478697.32	4216639.39	Картометрический метод	0.2	-
361	478688.75	4216670.23	Картометрический метод	0.2	-
362	478680.18	4216701.03	Картометрический метод	0.2	-
363	478671.63	4216731.82	Картометрический метод	0.2	-
364	478665.67	4216753.25	Картометрический метод	0.2	-
365	478665.60	4216753.17	Картометрический метод	0.2	-
366	478665.58	4216753.25	Картометрический метод	0.2	-
367	478630.16	4216714.73	Картометрический метод	0.2	-
368	478573.57	4216653.16	Картометрический метод	0.2	-
369	478332.09	4216545.04	Картометрический метод	0.2	-
370	478237.17	4216518.64	Картометрический метод	0.2	-
371	478012.83	4216854.44	Картометрический метод	0.2	-
372	477990.83	4216907.29	Картометрический метод	0.2	-
373	477989.97	4216909.36	Картометрический метод	0.2	-
374	477931.97	4217048.71	Картометрический метод	0.2	-
375	478126.69	4217438.78	Картометрический метод	0.2	-
376	478132.31	4217434.89	Картометрический метод	0.2	-
377	478155.89	4217418.58	Картометрический метод	0.2	-
378	478253.98	4217350.77	Картометрический метод	0.2	-
379	478278.19	4217338.72	Картометрический метод	0.2	-
380	478278.22	4217338.75	Картометрический метод	0.2	-
381	478278.28	4217338.72	Картометрический метод	0.2	-
382	478287.32	4217347.41	Картометрический метод	0.2	-
383	478290.54	4217352.82	Картометрический метод	0.2	-
384	478306.77	4217380.19	Картометрический метод	0.2	-
385	478396.22	4217559.17	Картометрический метод	0.2	-
386	478434.73	4217669.02	Картометрический метод	0.2	-
387	478573.41	4217609.58	Картометрический метод	0.2	-
388	478661.63	4217571.80	Картометрический метод	0.2	-
389	478822.97	4217497.98	Картометрический метод	0.2	-
390	478864.53	4217582.79	Картометрический метод	0.2	-
391	478918.65	4217723.77	Картометрический метод	0.2	-
392	478962.23	4217705.29	Картометрический метод	0.2	-
393	479065.15	4217661.30	Картометрический метод	0.2	-

394	479079.58	4217655.13	Картометрический метод	0.2	-
395	479279.05	4217573.77	Картометрический метод	0.2	-
396	479385.45	4217529.66	Картометрический метод	0.2	-
397	479405.56	4217521.25	Картометрический метод	0.2	-
398	479523.58	4217471.96	Картометрический метод	0.2	-
399	479540.02	4217518.24	Картометрический метод	0.2	-
400	479542.51	4217517.18	Картометрический метод	0.2	-
401	479547.42	4217525.96	Картометрический метод	0.2	-
402	479618.77	4217668.43	Картометрический метод	0.2	-
403	479640.22	4217711.24	Картометрический метод	0.2	-
404	479663.72	4217758.18	Картометрический метод	0.2	-
405	479687.23	4217805.13	Картометрический метод	0.2	-
406	479710.74	4217852.07	Картометрический метод	0.2	-
407	479739.27	4217909.02	Картометрический метод	0.2	-
408	479753.52	4217937.50	Картометрический метод	0.2	-
1	479762.19	4217954.80	Картометрический метод	0.2	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-

25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-

80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	130	-
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	135	-

135	136	–
136	137	–
137	138	–
138	139	–
139	140	–
140	141	–
141	142	–
142	143	–
143	144	–
144	145	–
145	146	–
146	147	–
147	148	–
148	149	–
149	150	–
150	151	–
151	152	–
152	153	–
153	154	–
154	155	–
155	156	–
156	157	–
157	158	–
158	159	–
159	160	–
160	161	–
161	162	–
162	163	–
163	164	–
164	165	–
165	166	–
166	167	–
167	168	–
168	169	–
169	170	–
170	171	–
171	172	–
172	173	–
173	174	–
174	175	–
175	176	–
176	177	–
177	178	–
178	179	–
179	180	–
180	181	–
181	182	–
182	183	–
183	184	–
184	185	–
185	186	–
186	187	–
187	188	–
188	189	–
189	190	–

190	191	–
191	192	–
192	193	–
193	194	–
194	195	–
195	196	–
196	197	–
197	198	–
198	199	–
199	200	–
200	201	–
201	202	–
202	203	–
203	204	–
204	205	–
205	206	–
206	207	–
207	208	–
208	209	–
209	210	–
210	211	–
211	212	–
212	213	–
213	214	–
214	215	–
215	216	–
216	217	–
217	218	–
218	219	–
219	220	–
220	221	–
221	222	–
222	223	–
223	224	–
224	225	–
225	226	–
226	227	–
227	228	–
228	229	–
229	230	–
230	231	–
231	232	–
232	233	–
233	234	–
234	235	–
235	236	–
236	237	–
237	238	–
238	239	–
239	240	–
240	241	–
241	242	–
242	243	–
243	244	–
244	245	–

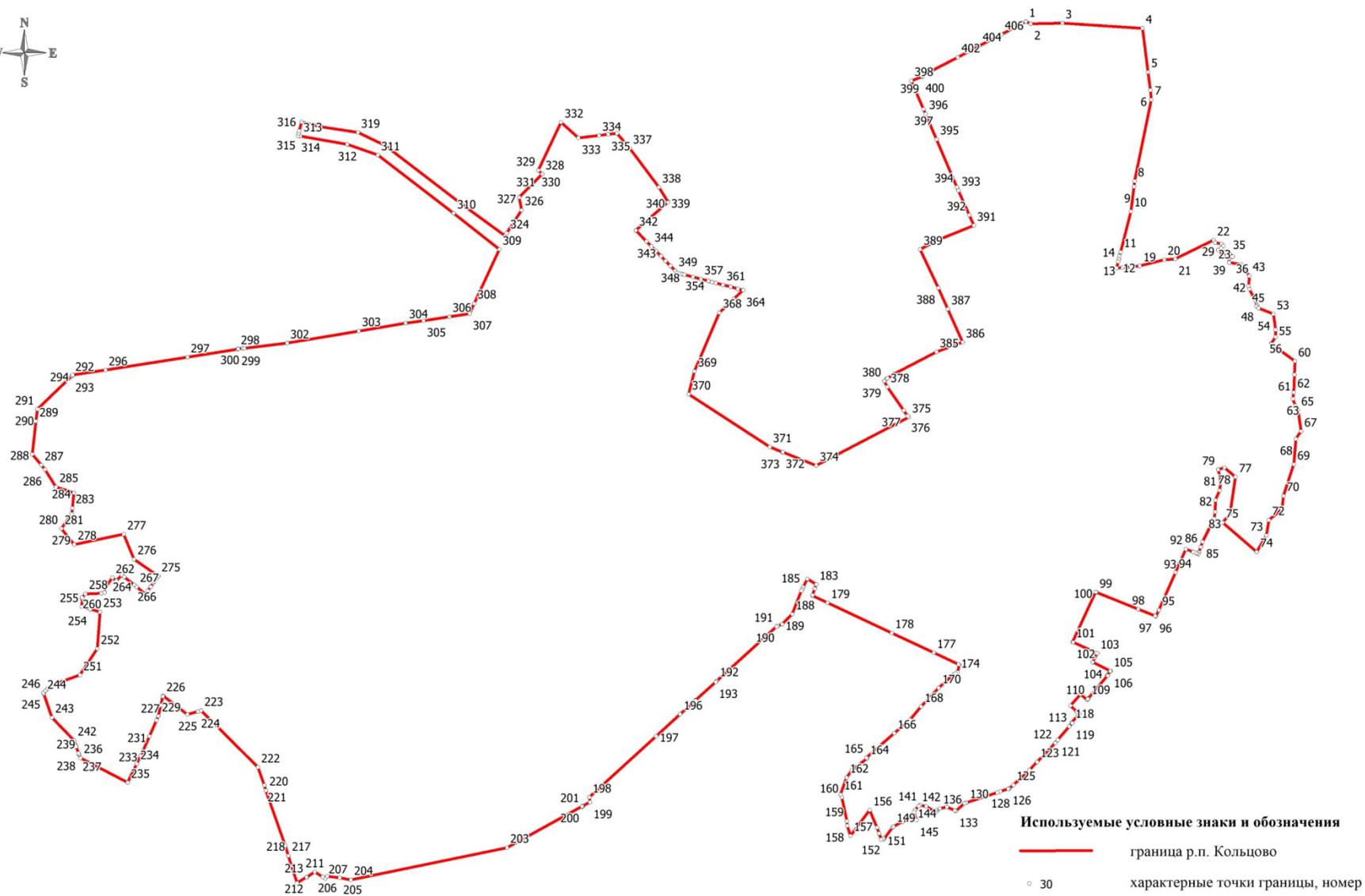
245	246	–
246	247	–
247	248	–
248	249	–
249	250	–
250	251	–
251	252	–
252	253	–
253	254	–
254	255	–
255	256	–
256	257	–
257	258	–
258	259	–
259	260	–
260	261	–
261	262	–
262	263	–
263	264	–
264	265	–
265	266	–
266	267	–
267	268	–
268	269	–
269	270	–
270	271	–
271	272	–
272	273	–
273	274	–
274	275	–
275	276	–
276	277	–
277	278	–
278	279	–
279	280	–
280	281	–
281	282	–
282	283	–
283	284	–
284	285	–
285	286	–
286	287	–
287	288	–
288	289	–
289	290	–
290	291	–
291	292	–
292	293	–
293	294	–
294	295	–
295	296	–
296	297	–
297	298	–
298	299	–
299	300	–

300	301	–
301	302	–
302	303	–
303	304	–
304	305	–
305	306	–
306	307	–
307	308	–
308	309	–
309	310	–
310	311	–
311	312	–
312	313	–
313	314	–
314	315	–
315	316	–
316	317	–
317	318	–
318	319	–
319	320	–
320	321	–
321	322	–
322	323	–
323	324	–
324	325	–
325	326	–
326	327	–
327	328	–
328	329	–
329	330	–
330	331	–
331	332	–
332	333	–
333	334	–
334	335	–
335	336	–
336	337	–
337	338	–
338	339	–
339	340	–
340	341	–
341	342	–
342	343	–
343	344	–
344	345	–
345	346	–
346	347	–
347	348	–
348	349	–
349	350	–
350	351	–
351	352	–
352	353	–
353	354	–
354	355	–

355	356	-
356	357	-
357	358	-
358	359	-
359	360	-
360	361	-
361	362	-
362	363	-
363	364	-
364	365	-
365	366	-
366	367	-
367	368	-
368	369	-
369	370	-
370	371	-
371	372	-
372	373	-
373	374	-
374	375	-
375	376	-
376	377	-
377	378	-
378	379	-
379	380	-
380	381	-
381	382	-
382	383	-
383	384	-
384	385	-
385	386	-
386	387	-
387	388	-
388	389	-
389	390	-
390	391	-
391	392	-
392	393	-
393	394	-
394	395	-
395	396	-
396	397	-
397	398	-
398	399	-
399	400	-
400	401	-
401	402	-
402	403	-
403	404	-
404	405	-
405	406	-
406	407	-
407	408	-
408	1	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

р.п. Кольцово, Новосибирская область
(наименование объекта)



Масштаб 1:25000

